

建设用地项目呈报材料

“一书一方案”

杭规划资源（上）字[2022]011号

项 目 名 称 ： 望江单元 SC0404-18 地块安置房项目

填 报 机 关 （章） ： 杭州市规划和自然资源局上城分局

填 报 时 间 ： 2022年4月14日

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

项目编号：2202-330102-04-01-591950

申请用地单位		杭州上城区城市建设投资集团有限公司			
建设用地项目名称		望江单元 SC0404-18 地块安置房项目			
申请用地总面积		1.8312	需征收集体土地		
权 属 地 类 总 计 (一) 农用地 耕 地 其中：可调整地类 园 地 林 地 草 地 农田水利用地 养殖水面 其 他 (二) 存量建设用地 新增建设用地 (三) 未利用地 涉及基本农田 其中标准农田	合 计	其 中			
			国有土地	集体土地	
	总 计	1.8312	1.8312	0	
	(一) 农用地				
	耕 地				
	其中：可调整地类				
	园 地				
	林 地				
	草 地				
	农田水利用地				
	养殖水面				
	其 他				
	(二) 存量建设用地				
	新增建设用地				
	(三) 未利用地				
	涉及基本农田				
	其中标准农田				
城市 (村 镇) 建 设用 地	拟开发地块名称或编号		开发用途	用地面积	

<p>县（市）人民 政府审核意见</p>	
<p>市（地）人民政府 土地行政主管部门 审核意见</p>	<p>拟同意收回相应的国有土地使用权（国有土地上房屋被依法征收时，国有土地使用权已同时收回的除外），新批建设用地 1.8312 公顷，以划拨方式供应。</p> <p style="text-align: right;">（公 章） 2022 年 4 月 14 日</p>
<p>市（地）人民 政府审核意见</p>	<p>同意。</p> <div style="text-align: right;">  <p>（公 章） 2022 年 4 月 14 日</p> </div>
<p>备注</p>	

填表负责人：斯筱洁

审核责任人：

本期供地序号	设定用途	供地面积(公顷)	提供方式	评估价格(元/m ²)	协议单位(元/m ²)	金额(万元)	用地年限
1	实际用地	1.8312	划拨				
建设用地指标使用情况及有关情况说明	<p>1、该项目符合土地利用总体规划、城市规划。</p> <p>2、该地块用于住宅兼服务设施用地建设，符合供地政策。</p> <p>3、该项目用地拆迁安置由用地单位自行负责。</p>						

填表负责人：斯筱洁

审核负责人：