

# 浙江省建设工程规划用地核实确认书

330102202310014

浙规核字第\_\_\_\_\_号

电子监管号：3301022023HY0029324

依据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条和《浙江省城乡规划条例》第四十四条及国家、省有关规定，经核实，本建设工程已具备竣工规划用地确认条件，颁发此书。

核发机关

日期



杭州市规划和自然资源局

2023年11月29日

建设单位（个人）	杭州望海潮建设有限公司
建设项目名称	始版桥未来社区SC0402-R21/R22-06地块农转非居民拆迁安置房（含城市居民）项目
建设位置	杭州市上城区东宝路78号（东宝翠轩）
建设规模	239820.72平方米
用地面积	32715.00平方米
国有建设建设用地有偿使用合同（划拨决定书）编号	3301002020A00094
建设工程规划许可证号	建字第330100202000251号
附件及附图名称：	浙江省建设工程规划用地核实确认书附图、附件
	历次发证日期：2023年11月29日 原证

## 遵守事项

- 一、本确认书是建设工程经自然资源主管部门依法核实具备竣工规划用地确认条件的法律凭证。
- 二、未取得本确认书的建设工程。建设单位不得组织竣工验收，建设主管部门不予竣工备案，不动产登记机构不予办理房屋所有权首次登记。
- 三、本确认书的附件及附图由核发机关依法确定，与本确认书具有同等法律效力。