

建设单位工程竣工验收报告(一)

单位工程名称		始版桥未来社区 SC0403-R21/R22/A2/A4-04 地块农转非居民拆迁安置房（含城市居民）项目					
建筑面积	149501.29 m ²	结构类型	框剪	层数	地下 1-23 层 / 地下 3 层		
施工单位名称		浙江中南建设集团有限公司					
勘察单位名称		浙江化工工程地质勘察院有限公司					
设计单位名称		浙江中南建设集团有限公司					
监理单位名称		浙江鼎力工程项目管理有限公司					
施工许可证号		330102202003230101	开工时间		2020 年 3 月 23 日		
工程造价		73437.376 万					
各方主体质量验收的结论							
施工 单位	合格	勘察 单位	合格	设计 单位	合格	监理 单位	合格
竣工验收时间							
<p>工程概况： 始版桥未来社区 SC0403-R21/R22/A2/A4-04 地块农转非居民拆迁安置房（含城市居民）项目建筑总面积 149501.29 平方米。本工程建筑类别一类，设计使用年限 50 年，建筑耐火等级：地上耐火等级为二级，地下耐火等级为一级，单独裙房耐火等级为二级。防水等级：屋面防水等级为一级，地下室防水为一级，结构类型及层数：框剪结构，建筑层数：地下室地下 3 层，主体 1-23 层，抗震类别：丙类，抗震设防烈度：7 度。</p>							
<p>竣工验收的内容： 参与各方均按合同履行和执行法律、法规、强制性标准条文；验收小组人员审阅参与了各方的工程档案；实地查验工程质量和工程使用功能试验。</p>							
<p>竣工验收标准： 竣工验收使用的标准，包括国家及地方法律、法规要求；国家及地方现行工程建设强制性标准条文；施工图设计文件及设计变更文件要求；工程合同要求。</p>							



建设单位工程竣工验收报告(二)

建设单位执行基本建设程序情况:

本工程从立项——招标——报监——开工——竣工的过程均符合基本建设程序，整个过程符合基本建设程序要求。

工程竣工验收意见:

本工程符合国家和地方现行法律、法规、建设工程强制性标准条文、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料齐全、有效；各方并确认工程质量等级为合格。

工程竣工验收结论:

符合国家质量标准，同意使用。

竣工验收人签字	验收组职务	姓名	工作单位	单位职务	技术职称
	验收组组长		杭州望海潮建设有限公司	项目负责人	中级工程师
	副组长		浙江鼎力工程项目管理有限公司	总监	中级工程师
			浙江中南建设集团有限公司	项目经理	高级工程师
	验收组成员		浙江中南建设集团有限公司	项目负责人	高级工程师
			浙江化工工程地质勘察院有限公司	项目负责人	教授级高级工程师
			浙江鼎力工程项目管理有限公司	总监代表	中级工程师

建设单位项目负责人: (签名)

建设单位法定代表人: (签名)

建设单位盖章

2023年10月19日

注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

001111

001111