

## 监理单位工程质量评估报告

单位工程名称	始版桥未来社区 SC0402-R21/R22-06 地块农转非居民拆迁安置房（含城市居民）项目		
监理单位名称	浙江明康工程咨询有限公司		
监理单位地址	杭州市上城区机场路 377 号		
监理单位邮编	310021	联系电话	0571-87241950
市民邮箱			
<p>质量验收意见：</p> <p>1、经对本 EPC 项目牵头单位及联合体成员单位的质量管理体、安全管理体及施工组织设计、专项施工方案等进行审查，相关管理组织机构健全，企业资质证书，营业执照及安全生产许可证等符合投标文件及合同约定，满足本项目设计、采购和施工的全过程管理要求。</p> <p>2、本项目施工过程中，我监理部严格根据建设工程施工总承包合同、设计图纸及相关规范、质量验收标准等对用于本项目的原材料、构配件进行见证取样复试，质量均符合要求，质量保证资料及现场隐蔽验收等质量管理资料齐全。</p> <p>3、经对本项目各单位工程所含分部、分项及其检验批资料进行审查，资料完整，签字齐全，结论明确。经对项目结构、装修实体进行检测和对各分部工程的防水，给排水及绝缘等功能性工程进行检测，项目实体质量均满足安全和使用功能要求。</p> <p>4、本项目所包含的分户验收、节能检测、消防、人防、无障碍设施、交通标识标线及景观绿化等专项经各相应职能部门验收，均符合要求。</p> <p>5、本项目总承包方已按合同约定完成其全部设计、施工任务，单位工程所含各分部工程质量全部合格，观感质量满足要求；质量保证资料齐全、完整；相关安全和功能的检测资料完整；主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。</p> <p>6、根据《建筑工程施工质量评价标准》GB/T50375-2016 相关规定，本项目符合合同约定，质量合格。</p>			
总监理工程师：（签名）		2024年 11月 30日	
企业法人代表：（签名）		2024年 11月 30日	
			
			